

FOR SALE

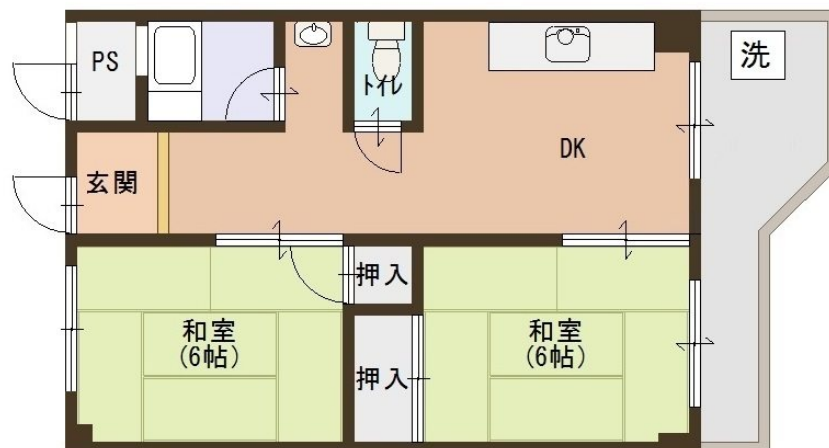
価格	間取りタイプ
380万円	2DK

POINT オーナーチェンジ物件 表面利回り12.1%

【外観】



【間取り図】



物件種目	その他		
物件所在地	滋賀県野洲市久野部 162		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩8分		
土地面積		他に私道面積	
建物面積	40.44㎡ (壁芯) (約12.23坪)	地目	
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
築年月	1978年1月14日	都市計画	
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:小メーター		
周辺施設	リソ堂野洲店 372m / 株式会社丸善 野洲店 213m / すぎやま内科 424m / セブンスイレブン野洲栄店 314m / 業務スーパー 野洲店 483m		
その他費用	自治会費: 400円/月		
備考	上下水道: 使用量0でも基本料金の支払い要 (1,892円/2ヶ月) 2024年2月28日～賃貸入居 売主契約不適合責任免責		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月6日

No.yb127

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業

TEL:077-586-3456

FAX:077-586-3466

滋賀県野洲市小篠原1979番地

E-Mail:eigy@taiseisangyo.biz

取引態様:専任媒介

