

# FOR RENT

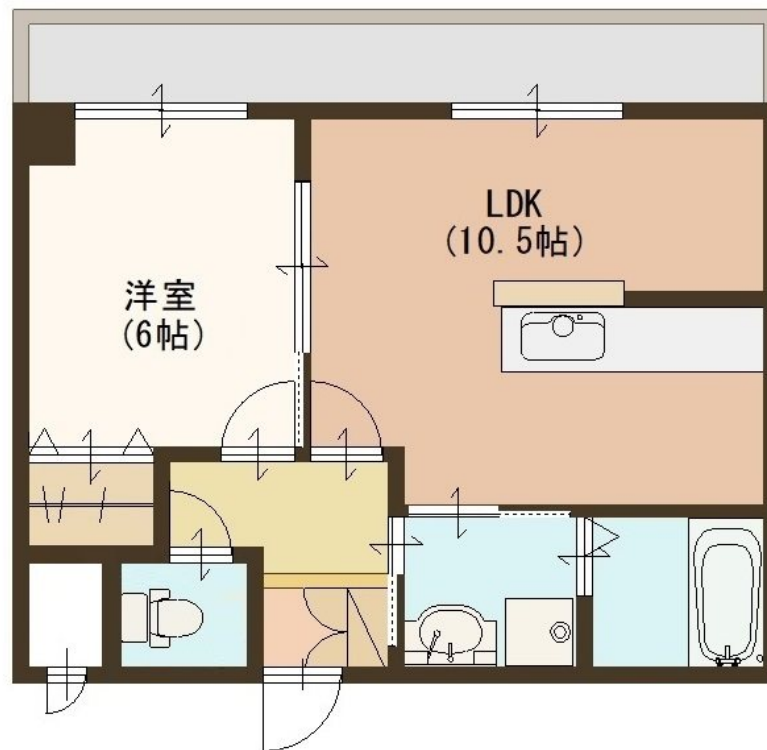
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エヌハイム 602号室                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市小篠原2220 - 2                                             |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩2分                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10.5畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                               |      |     |
| 専有面積     | 40.32㎡                                                        | 向き   |     |
| 築年月      | 2012年3月14日                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居時清掃代: 38,500円 初回EDロック電池代: 1,650円<br>[月次費用] 自治会費: 700円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 子供可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 イントラスト加入要 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜300円)・更新保証料10,000円/年      |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

情報更新日2025年6月3日

No.562-602

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9630号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

**株式会社大生産業**

滋賀県野洲市小篠原1979番地  
TEL:077-586-3456  
E-mail: eigyo@taiseisangyo.biz

FAX:077-586-3466



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%   | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 100% | 客付 | 0%   |