

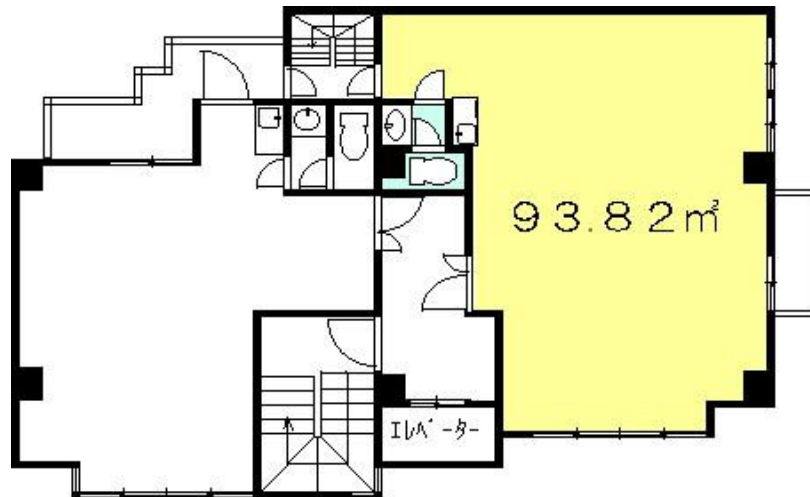
FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	11,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	42.9万円
物件種別	事務所 (区画)		
建物名・部屋番号	風異音素 6A号室		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原2101 - 2		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	93.82㎡	向き	南東
築年月	1991年7月24日	契約期間	3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコンは設備外		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 月額賃料等総支払額の100% 毎月: 代 hands 手数料300円 (税別) 更新時: 10%/年又は 0.8%/月支払い要		
備考	保証金返還率 2年未満: 40% 4年未満: 60% 6年未満: 70% 8年未満: 80% 10年未満: 90% 10年以上: 100% スケルトン返し 1年未満の解約時は短期違約金2ヶ月要//バイク代月額1,100円/台・大型バイクは要相談/セコム使用の場合のみ別途費用要		

情報更新日2024年5月7日

No.28-6A

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業

滋賀県野洲市小篠原1979番地
TEL:077-586-3456
E-mail: eigyo@taiseisangyo.biz

FAX:077-586-3466



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%